

## FICHE DE POSTE

### Chargé(e) de mission stratégie et programmation immobilière

#### PRÉSENTATION DE LA COMUE LANGUEDOC ROUSSILLON UNIVERSITÉS

Après la loi relative à l'enseignement supérieur et à la recherche de 2013 et la suppression des PRES (Pôle de Recherche et d'Enseignement Supérieur), les universités et les organismes de recherche présents sur le territoire du Languedoc-Roussillon ont décidé de participer collectivement à la création de la communauté d'universités et établissements Languedoc- Roussillon Universités.

La COMUE Languedoc-Roussillon Universités est l'instance qui organise la coordination territoriale, associant les différents acteurs de la recherche et de l'enseignement supérieur, pour faire de la richesse culturelle et disciplinaire du site, une force.

La COMUE Languedoc-Roussillon Universités porte, administrativement et juridiquement, des pôles, composantes, services et projets fédérateurs inter-établissements. La COMUE est ainsi notamment chargée d'assurer le pilotage de l'Opération Campus.

#### OPÉRATION CAMPUS

- Assurer le pilotage général du projet, en association avec les collectivités maîtres d'ouvrage, coordonner les différents partenaires financeurs, opérateurs et bénéficiaires de l'Opération Campus, être l'interlocuteur unique de l'État et de l'ensemble des partenaires concernés par la mise en œuvre du projet.
- Formaliser dans le cadre d'une large concertation, une stratégie immobilière et d'aménagement des campus à l'échelle de la métropole, puis à l'échelle de l'académie.
- Définir le périmètre, les objectifs et les moyens attachés à chacune des opérations constitutives du volet universitaire du projet.
- Être le support des engagements juridiques et financiers (contrats, marchés, conventions) relatifs à l'opération Campus avec les tiers en son nom propre et pour le compte des établissements.
- Assurer la maîtrise d'ouvrage des opérations d'aménagement et d'équipement financées par l'État et constitutives du volet universitaire du projet.

L'équipe Campus est structurée en deux pôles opérationnel et fonctionnel sous la responsabilité du Directeur Général délégué (environ 10 personnes).

#### MISSIONS

Il/elle assure, pour le compte de la COMUE :

- La mise à jour et la définition concertée des évolutions futures de la stratégie immobilière et d'aménagement du campus montpelliérain et son extension à

l'échelle de l'académie. A ce titre, il/elle gèrera cette mission directement et dispose de vraies qualités de synthèse et de rédaction.

- Le rôle de médiateur et de conseil auprès des différents partenaires de la COMUE. Il/elle participe et anime les réunions avec les différents partenaires concernés par les opérations. Il assure l'interface et la concertation avec les utilisateurs, les équipes d'assistance à maîtrise d'ouvrage et autres prestataires intellectuels, services de l'État et des collectivités territoriales.
- La **mise en œuvre** et le **suivi des procédures** (expertise MESR notamment) devant permettre la préfiguration des opérations structurantes à programmer.
- La réalisation en direct ou la conduite des études de programmation architecturale, fonctionnelle et technique des opérations structurantes depuis la phase études d'opportunité et de faisabilité du projet jusqu'à la finalisation du programme.
- Le montage et la conduite d'opérations immobilières en appui de l'équipe dédiée.
- L'élaboration et/ou la **conduite d'études générales** relatives à la transition énergétique et le développement durable, les déplacements, la vie étudiante, la valorisation foncière.

## PROFIL

De formation supérieure (Bac +5) avec une formation initiale de type ingénieur et/ou architecte et/ou universitaire, vous justifiez d'une expérience de 5 ans minimum à un poste de programmiste, au sein de structures de conseil ou de maîtrise d'ouvrage.

Les compétences attendues sont les suivantes :

- Maîtrise complète du process et des enjeux de la programmation et du montage d'opérations complexes, notamment dans le domaine universitaire, une qualification professionnelle type OPQTECC serait un plus,
- Capacité à coordonner, à manager un projet et à animer des équipes pluridisciplinaires,
- Capacités de médiation, de négociation et sens des priorités,
- Connaissance des techniques du bâtiment,
- Connaissance des outils bureautiques et graphiques (Autocad, Illustrator).

Le profil recherché requiert les qualités suivantes :

- Sens de l'organisation et de la concertation, de l'échange de compétences,
- Capacité de réaliser des missions d'aide à la décision pour des interlocuteurs exigeants,
- Aisance relationnelle et rédactionnelle, qualités d'écoute et diplomatie,
- Rigueur pour le traitement des données,
- Pragmatisme.

CDD de 3 ans renouvelable.

## CONTACT

Adresser motivations et cv à Mélanie PAYE – [melanie.paye@lr-universites.fr](mailto:melanie.paye@lr-universites.fr)